



**EJERCICIO 2016  
BALANCE**

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015
	<b>A) Activo no corriente</b>		<b>881.935.854,37</b>	<b>811.258.435,85</b>		<b>A) Patrimonio neto</b>		<b>849.489.205,04</b>	<b>747.860.842,04</b>
	<b>I) Inmovilizado intangible</b>		<b>1.009.342,93</b>	<b>215.950,14</b>		<b>I) Patrimonio</b>		<b>650.104.872,13</b>	<b>647.512.009,60</b>
200,201,(2800),(2801) 203,(2803),(2903) 206,(2806),(2906) 207,(2807),(2907)	1. Inversión en investigación y desarrollo 2. Propiedad industrial e intelectual 3. Aplicaciones informáticas 4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos 5. Otro inmovilizado intangible		1.009.342,93	215.950,14	100,101  120 129	1. Patrimonio  <b>II) Patrimonio generado</b> 1. Resultados de ejercicios anteriores 2. Resultado del ejercicio		650.104.872,13  <b>199.384.332,91</b> 99.471.350,44 99.912.982,47	647.512.009,60  <b>100.348.832,44</b> 36.397.293,29 63.951.539,15
208,209,(2809),(2909)	<b>II) Inmovilizado material</b>		<b>660.645.766,29</b>	<b>580.718.263,01</b>		<b>B) Pasivo no corriente</b>		<b>123.699.867,34</b>	<b>127.920.181,44</b>
210,(2810),(2910),(2990) 211,(2811),(2911),(2991) 212,(2812),(2912),(2992) 213,(2813),(2913),(2993) 214,215,216,217 ,218,219,(2814),(2815) ,(2816),(2817),(2818),(2819) ,(2914),(2915),(2916),(2917) ,(2918),(2919),(2999) 2300,2310,232,233 ,234,235,237,238 ,2390	1. Terrenos 2. Construcciones 3. Infraestructuras 4. Bienes del patrimonio histórico 5. Otro inmovilizado material		107.131.793,99 273.342.818,94 226.562.134,69 35.239.824,16 17.974.715,83	126.495.927,74 171.603.030,51 225.808.990,19 31.653.873,75 22.491.823,88	170,177 173,174,178,179 ,180,185	<b>II) Deudas a largo plazo</b> 2. Deudas con entidades de crédito 4. Otras deudas		<b>123.699.867,34</b> 100.066.410,97 23.633.456,37	<b>127.920.181,44</b> 107.640.078,66 20.280.102,78
	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		394.478,68	2.664.616,94	4003,4013,4133,4183 ,523,524,528,529 ,560,561	<b>C) Pasivo corriente</b> <b>II) Deudas a corto plazo</b> 4. Otras deudas		<b>31.909.481,07</b> <b>6.949.381,41</b> 6.949.381,41	<b>22.976.147,17</b> <b>756.809,60</b> 756.809,60
220,(2820),(2920) 221,(2821),(2921) 2301,2311,2391	<b>III) Inversiones inmobiliarias</b> 1. Terrenos 2. Construcciones 3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		<b>689.071,94</b>	<b>6.903,44</b>	4000,4010,411,4130 ,416,4180,522 4001,4011,410,4131 ,414,4181,419,550 ,554,559 475,476,477	<b>IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo</b> 1. Acreedores por operaciones de gestión 2. Otras cuentas a pagar 3. Administraciones públicas		<b>24.960.099,66</b> 18.323.964,86 5.443.984,91 1.192.149,89	<b>22.219.337,57</b> 12.854.730,88 8.198.295,56 1.166.311,13
240,(2840),(2930) 241,(2841),(2931) 243,244,248 249,(2849),(2939)	<b>IV) Patrimonio público del suelo</b> 1. Terrenos 2. Construcciones 3. En construcción y anticipos 4. Otro patrimonio público del suelo		<b>91.185.710,44</b>	<b>101.788.566,07</b>					
2500,2510,(2940)	<b>V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>		<b>122.933.820,14</b>	<b>122.940.253,81</b>					
2501,2511,(259),(2941)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		43.003.656,61	119.711.669,60					
2502,2512,(2942)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		36.931.942,94	3.198.584,21					
252,253,255,(295) ,(2960)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		42.998.220,59	30.000,00					
257,258,(2961),(2962)	4. Créditos y valores representativos de deuda								
260,(269)	5. Otras inversiones financieras								
261,2620,2629,264 ,266,267,(297),(2980) 263	<b>VI) Inversiones financieras a largo plazo</b> 1. Inversiones financieras en patrimonio 2. Créditos y valores representativos de deuda		<b>5.472.142,63</b>	<b>5.588.499,38</b>					
268,27,(2981),(2982)	3. Derivados financieros 4. Otras inversiones financieras		4.779.904,38 692.238,25	4.780.600,08 807.899,30					



EJERCICIO 2016  
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015
2621,(2983)	<b>VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo</b>								
	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
38,(398)	<b>B) Activo corriente</b>		<b>123.162.699,08</b>	<b>87.498.734,80</b>					
	<b>I) Activos en estado de venta</b>								
	1. Activos en estado de venta								
37	<b>II) Existencias</b>								
	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados								
31,32,33,34	3. Aprovisionamientos y otros								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
4300,4310,4430,446	<b>III) Deudores y otras cuentas a cobrar</b>		<b>36.539.246,95</b>	<b>23.544.485,14</b>					
,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		32.734.530,73	19.847.555,06					
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		2.921.610,19	2.776.803,91					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558	3. Administraciones públicas		883.106,03	920.126,17					
470,471,472	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos								
450,455,456									
530,531,(539),(594)	<b>IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>								
	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,532,533,535,(595)									
,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Otras inversiones								
,(5962)									
540,(549)	<b>V) Inversiones financieras a corto plazo</b>		<b>957.038,72</b>	<b>967.678,71</b>					
	1. Inversiones financieras en patrimonio								
4303,4313,4433,(4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda		957.038,72	967.678,71					
,541,542,544,546									
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566	4. Otras inversiones financieras								
,(5981),(5982)									
480,567	<b>VI) Ajustes por periodificación</b>								
	1. Ajustes por periodificación								
577	<b>VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		<b>85.666.413,41</b>	<b>62.986.570,95</b>					
556,570,571,573	1. Otros activos líquidos equivalentes			30.000.000,00					
,574,575	2. Tesorería		85.666.413,41	32.986.570,95					



EJERCICIO 2016  
BALANCE

Cuentas	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015	Cuentas	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>			1.005.098.553,45	898.757.170,65	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>			1.005.098.553,45	898.757.170,65