CONCESIONES AÑO 2018

SERVICIO PUBLICO: concesiones vigentes 2018	PLAZO	CANON 2018	BIENES AFECTADOS	PRESTAMOS	EMPRESA	FECHA ADJUDICACION
SERVICO DE APARCAMIENTO Y ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO DE VEHÍCULOS						
Aparcamiento Plaza del Ayuntamiento	50 años	0,00 €	Subsuelo	Sin préstamos	Aparcamiento Plaza Ayto S.A	27/06/2005
Aparcamiento subterráneo Plaza de Mexico	50 años	Canon recaudado: 1.271,06€	Subsuelo	Sin préstamo	EMPARK. Aparcamientos y Servicios	03/09/1981
Aparcamiento Jesus de Monasterio	50 años residentes y 30 años plazas rotación	Canon recaudado: 12.251,28€	Subsuelo	Sin préstamos	ESTACIONAMIENTOS CONTROLADOS, S.A.	08/06/1989
Aparcamiento Numancia	75 años	Canon recaudado: 2.791,36€	Subsuelo	Sin préstamos	ESTACIONAMIENTOS CONTROLADOS, S.A.	15/04/1991
Aparcamiento Alfonso XIII	50 años	Pago único ya realizado de 18.500.000 € y mejoras cuantificadas en 678.324€	Subsuelo	Sin préstamos	LAOCONTE OPERACIONES S.L.U.	16/05/2005
Aparcamiento Castelar y Plaza Esperanza	70 años	Recaudado: 72.121,45	Subsuelo	Sin préstamos	UTE Aparcamiento Santander	30/09/1999
Aparcamiento Mendicuague	50 años	pago único ya recaudado en 2008 de 650.000 €	Subsuelo	Sin préstamos	APARCAMIENTOS MENDICOUAGUE S.L	29/07/2008
Aparcamiento Tetuan	50 años	Pago único ya realizado de 700.000 € y las mejoras reflejadas en su oferta cuantificadas por 81.200 €	Subsuelo	Sin préstamos	ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. (CEYSSA)	19/09/2005
Aparcamiento Ferry S.A. Arrendamiento (parking privado, 105 propiedad Ayto)	50 años	Canon recaudado: Base 21.503,45€ iva 4.515,72 total 26.019,17	Subsuelo	Sin préstamos	Aparcamientos Ferry S.A	01/12/1999
Aparcamiento Pombo	50 años	Pago único ya realizado por importe de 10.000.000 €	Subsuelo	Sin préstamos	EMPARK. Aparcamientos y Servicios	24/09/2007
Aparcamiento falso túnel de La Marga	50 años	canon=0	Suelo	Sin préstamos	GRUPO EMPRESARIAL SADISA S.L.	12/11/2012
ACTIVIDADES DE OCIO Y HOSTELERÍA EN INSTALACIONES MUNICIPALES						
Instalaciones Balneario de la Magdalena	14 años	canon anual liquidado 60.010,00€	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	UTE NOJA LA HORADADA	05/07/2018
Concesión hosteleria 3º edad. Cafeteria Finca Altamira	12 años	Canon recaudado: 3,838,05€.	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	Hermenegildo Varela Castañeda	04/10/2004
Canon por ocupación recinto ferial	20-7a 5-8	Canon recaudo: 55.161,76€	Suelo	Sin préstamos	ILUMINACIONES JL CHISPAS, S.L.	11/05/2015
Concesión explotación Ecoparque	15 años prorrogables hasta un máximo de otros 5	Canon recaudado: 3,802,26 € (prórroga contrato anterior) 10.000€ liquidados del nuevo contrato	Instalaciones en el Área Cabo Mayor	Sin préstamos	TRENTI AVENTURA S.L (FORESTAL PARK)	29/08/2017
Concesión Explotación Equipamiento Deportivo y Aparcamiento Subterráneo en la Marga	50 años	Canon recaudado: 11,296,74€	Subsuelo e instalaciones	Sin préstamos	Escuela Deportiva Orlando S.L	29/05/1997
Concesión terreno uso deportivo Las Llamas (Marisma)	50 años	Canon recaudado: 2.858,48€	Suelo	Sin préstamos	FITMAR NORTE S.L	29/05/1997
Cafetería restaurante Campo de golf Mataleñas (gestionado por I.M.D.)	10 años prorrogables de año en año hasta 5 años	Canon anual 14.400 €	Instalaciones	Sin préstamos	Juan C. Marcos Antón	15/02/2018
Concesión de la explotación del Café-Bar Stadium en los campos de Sport del Sardinero (Gestionado por I.M.D.)	15 años	Canon anual recaudado: 17.202,06 €	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	AMIMFA SANTANDER RESTAURACION, S.L.	22/02/2010

SERVICIO PUBLICO: concesiones vigentes 2018	PLAZO	CANON 2018	BIENES AFECTADOS	PRESTAMOS	EMPRESA	FECHA ADJUDICACION
Concesión equipamiento Deportivo en Cueto-Valdenoja	45 años	Pago único recaudado en 2004 de 600.000 euros	Instalaciones	Sin préstamos	UTE PRIME CANTABRIA-BODY FACTORY	23/12/2003
Concesión Servicio Cafetería-Restaurante Palacio Congresos (gestionado por La Magdalena, S.A.)	4 años prorrogables en 2 años más	canon recaudado: 14.520,00 €	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	MACALUPA, S.L. - TARDES CON NORDESTE, S.L. (GRUPO DELUZ)	09/12/2015
Concesión cafetería y parque lúdico-infantil Parque de las Llamas	12 años	120.000€ (canon único recaudado en 2008)	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	PHILANTIQ S.L.	10/03/2008
Concesión canon explotación Tiovivo Jardines de Pereda	8 años	Canon recaudado: 21,446,21€	Instalaciones	Sin préstamos	TOPOLINO, S.C.	30/06/2014
Concesión Bar-Restaurante y Residencia Complejo Municipal (Gestionado por I.M.D.)	15 años	Canon recaudado: 25.471,26€	Instalaciones	Sin préstamos	Juan C. Marcos Antón	27/03/2013
Concesión servicio de alquiler 200 bicicletas al público, implantación de 15 paradas estacionamiento y soportes publicitarios	15 años	1.128,02 €	Suelo	Sin préstamos	JC DECAUX ESPAÑA, S.L.U.	13/09/2010
Concesión Kiosco-Bar en Jardines de Pereda (ampliado plazo en 2017)	6 años +3 prórroga	Canon único recaudado en 2010: 200.000€ canon 2017:21.000	Instalaciones	Sin préstamos	RUBEMAR, S.C.	22/03/2010
Construcción, mantenimiento y explotacion equipamiento deportivo y de ocio en la Zona de Nueva Montaña (Gestionado por I.M.D.)	40 años	Canon recaudado: 52.953,74€	Suelo	Sin préstamos	GO FIT SANTANDER, S.L.	30/12/2010
Construccion y explotación de un equipamiento deportivo con estacionamiento subterráneo en Monte (Gestionado por I.M.D.)	47 años	110.000€ (pago único recaudado en 2009)	Suelo	Sin préstamos	UTE MONTEMAR	23/06/2008
Construcción y gestión de un Centro de Atención 24 horas (3ª Edad) y un Centro de día en Av. De Cantabria.	40 años	1 euro por plaza y día a partir del 3º año (canon liquidado 179,616,16 (3 anualidades) €canon ingresado 119,945,02€ (2 anualidades))	Suelo	Sin préstamos	Promaioren Bahía, S.L.	21/06/2010
Cafetería en campo prácticas Golf Bellavista (Hipódromo)	14 años	Canon único recaudado en 2005: 92.000€	Instalaciones cafetería	Sin préstamos	CEDIU. S.L.	11/04/2005
Concesión del Servicio Público "Escenario Santander"	4 años prorrogables 1 año más	3ª anualidad 9.100 €	Instalaciones	Sin préstamos	DELFUEGO BOOKING, S.L.	04/04/2016
Concesión Cafetería-Restaurante "La Cabaña"	20 años	Canon liquidado: 4.934,39€	Instalaciones	Sin préstamos	Pinares del Sardinero, S.L.	08/10/2012
Concesión Festival Intercultural "Ciudad de Santander"	2 años prorrogables 2 años más	Canon recaudado: 35.100 €	Suelo	Sin préstamos	Eventos y Proyectos Iberoamericanos, S.L.	01/08/2016
Concesión de obra pública para reforma y posterior explotación Mercado de Puertochico	40 años	canon anual a partir del segundo año de formalizacion del contrato(6,800€) canon 2018=0	Suelo	Sin préstamos	BAIKA PUERTOCHICO S.L.	19/10/2016
SERVICIOS DE CONSERVACIÓN DEL MOBILIARIO URBANO Y EXPLOTACIÓN DE CARTELERÍA PUBLICITARIA EN TERRENOS DE TITULARIDAD PÚBLICA						
Conservación marquesinas y mobiliario urbano	20 años	Existe un canon variable en función de la superficie destinada a publicidad. El importe de canon liquidado en el ejercicio 2018 ascendió a 140.533,72€	289 marquesinas, 10 relojes termómetros, 10 soportes mástil/bandera, 1 columna quiosco	Sin préstamos	JC DECAUX ESPAÑA, S.L.U.	07/03/2005
Explotación publicitaria carteles de gran formato	18 años	Canon recaudado: 0€	Zonas de dominio público que autorice el Ayuntamiento	Sin préstamos	CLEAR CHANNEL ESPAÑA S.A.	05/11/2007
Concesion instalación cabinas telefónicas en dominio público		Canon recaudado: 0€	Instalaciones	Sin préstamos	Telefonica España S.A	
Concesión aprovechamiento publicitario exterior autobuses	4 años y dos de prórroga (prorrogado en 2018)	Canon liquidado: 207.937,08€ ingresado:155.952,81€			TUMEDIO PUBLICIDAD Y SERVICIOS, S.L.	02/06/2014
SERVICIOS DE GESTIÓN DE LA ZONA LIMITADORA DE APARCAMIENTO Y RETIRADA DE VEHÍCULOS DE LA VÍA PÚBLICA						
Canon GRUA	4 años y 2 de prórroga	obligaciones reconocidas del año 2018: 1.341.695,15€	Instalaciones	Sin préstamos	SETEX APARKI S.A	20/06/2017

SERVICIO PUBLICO: concesiones vigentes 2018	PLAZO	CANON 2018	BIENES AFECTADOS	PRESTAMOS	EMPRESA	FECHA ADJUDICACION
Canon OLA	5 años	Canon OLA: 1,340,000 €/año, cobrado en 2018 664.799,04	Suelo	Sin préstamos	DORNIER S.A.	20/06/2017
TURISMO						
Explotación de Tren turístico en la península de la Magdalena (licencia explotacion)	2 años prorrogables de año en año en otros 2	Canon anual liquidado: 80.100€ (ingresado 40.000€)	Suelo	Sin préstamos	R.J. AUTOCARES, S.L.	02/11/2016
Visita turística en autobús a la ciudad	8 años	PENDIENTE DE ADJUDICACION	Suelo	Sin préstamos	CITY SIGHTSEEING SANTANDER S.L	12/07/2010
BIENESTAR COMUNITARIO Y MEDIO AMBIENTE						
AQUALIA	25 años	canon inicial ya abonado en 2006 de 69.222.400 €. Canon anual: 3 primeros años (0,18 € X m3) 4º año adelante (0,09 € X m3)	Instalaciones	Sin préstamos	AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A	27/02/2006
Servicio de Recogida domiciliaria de basuras, limpieza viaria, limpieza de playas	10 años prorrogables por 2 años más.	Obligaciones reconocidas del año 2018 es de 17.370.032,73€	Instalaciones	Sin préstamos	UTE SANTANDER VIVA Y LIMPA II	08/04/2013
Obras de conservación y mantenimiento de zonas verdes, arbolado viario, alcorques, areas juegos infantiles demas elementos mobiliario urbano	4 años prorrogables por 2 años más.	Obligaciones reconocidas del año 2018 es de 7.611.126,50€ EN LICITACION	Suelo e instalaciones	Sin préstamos	UTE JARDINES SANTANDER	23/01/2012
Concesión servicio de alumbrado público exterior y mejora de las instalaciones y reducción del consumo energético	15 años	Obligaciones reconocidas del año 2018 es de 946.593,82	Instalaciones	Sin préstamos	ELECNOR S.A.	29/08/2016
CONCESION GUARDERIA						
Concesión guardería "Candina"	10 años	Canon liquidado 16.059,15€	Edificio e Instalaciones municipales	Sin préstamos	Ana Isabel Pacheco Lavín, Ana Lascurain Sierra y Elsa Mira Herrera DIMINUTOS (DIMICAN, S.L.)	21/02/2011