

# **PREVISION DE PRESUPUESTO DE LA SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A. EJERCICIO 2020**

---

## **1 Introducción**

El Ayuntamiento de Santander constituye el 23 de marzo de 2005 la "Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.", en adelante SVS.

Su capital social es de 750.000 €, distribuido en 10 acciones de 75.000 €, suscrito íntegramente por el propio Ayuntamiento.

Dentro de su objeto social, la Sociedad podrá llevar a cabo, entre otras actividades, la construcción y promoción de viviendas, garajes, locales, edificios y fincas urbanas y la administración, conservación e inspección de las viviendas, fincas, conjuntos urbanísticos o terrenos adquiridos por su cuenta o que le sean transferidos por el Estado, la Comunidad Autónoma, por el Ayuntamiento o por cualquier persona física o jurídica.

Su actuación y configuración se enmarcan en el ámbito de las leyes mercantiles de las sociedades anónimas, pero su carácter de capital público le exige, a través del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales y el Real Decreto 500/1990, la inclusión de sus estados de previsión de gastos e ingresos en el Presupuesto y en la Cuenta General del Ayuntamiento.

A tales efectos, los estados de previsión de gastos e ingresos se presentan en el presupuesto de explotación, según el Plan General de Contabilidad vigente (RD 1514/2007) .

Las 1.018 VPO promovidas hasta ahora se desglosan de la siguiente manera:

P1 126 en Venta

P2 126 en Venta (1 cedida al Ayuntamiento para su Red Enlace)

P3 130 en Venta

P4 70 en Venta

P5 130 en Venta

P6 30 en alquiler para jóvenes

P7 71 (69 en venta y 2 en alquiler con opc a compra)

P8 78 (45 en venta y 33 en alquiler con opc a compra)

P9 45 en alquiler con opc a compra

P10 111 (32 en venta y 79 en alquiler con opc a compra)

P11 41 (40 alquiler con opc a compra y 1 cedida Ayto para su Red Enlace)

P12 60 (46 en venta y 2 en alquiler con opc a compra y 12 cedidas al Ayto)

Además, durante el ejercicio 2020 terminarán de construirse:

P14 66 en Tabacalera

P16 120 en San Román

edificio para uso municipal en calle La Paz

## 2 Presupuesto de explotación

El presupuesto de explotación está compuesto de los ingresos y gastos que se producen en el desarrollo de la actividad de la empresa, clasificados según su naturaleza contable.

Se aportan a esta memoria los documentos, en el formato solicitado por el Ayuntamiento de Santander, que consisten en un desglose de inversiones reales, una previsión de Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, estado de flujos de efectivo, datos de plantilla y datos sobre el movimiento y situación de la deuda.

En el año 2020 se continuará con la construcción de las promociones, la P14 en el solar de la antigua Tabacalera, y la promoción en San Román, de 120 viviendas. Además se terminará durante el año el edificio para uso municipal en el solar de la calle la Paz.

El resultado final previsto para 2020 es positivo en 165.082€, que esquemáticamente se resumen en :

GASTOS		INGRESOS	
costes de las 3 obras:	-12.297.665	ingresos por alquileres:	1.028.234
personal:	-360.390	activación costes en curso:	12.514.323
gastos de explotación:	-245.000	activación x invers inmob:	
amortiz immobilizado:	-355.089	subvenciones imputadas:	110.668
financieros:	-230.000		
<b>TOTAL:</b>	<b>-13.488.144</b>		<b>13.653.225</b>

A continuación se detallan los conceptos anteriores:

En el capítulo de GASTOS tenemos las siguientes partidas:

### **Aprovisionamientos**

Los aprovisionamientos para el ejercicio 2020, es decir todos los costes que se imputarán a obras durante el ejercicio, ascienden a 12.297.665 euros, todo ello perteneciente a las promociones P14 (Tabacalera), la Promoción P16 y la ejecución del Edificio Administrativo en el Solar de la Paz y por tanto se activarán esos aprovisionamientos hasta su finalización.

### **Dotación para amortización de inmuebles**

En el caso de las promociones P6, P9, P11 en régimen de alquiler, así como las autorizadas a cambio de uso a alquiler en P8, P10 y P12 se amortiza un 3% del costo total previsto en la promoción.: 355.089 euros

### **Gastos de personal**

La actual plantilla de SVS está compuesto por siete personas a tiempo completo, distribuidas en gerencia (1), dirección técnica (2), administración (4) y una persona a media jornada (asistente social).

A estos gastos hay que añadir las dietas por asistencia a los Consejos de Administración y las cargas sociales a cargo de la empresa.

El total previsto en este apartado es de 360.390 euros

### **Otros gastos de explotación**

Se hace una provisión de 245.000 euros, y se corresponden con los siguientes servicios exteriores prestados a la empresa:

Reparación y conservación de inmovilizado	41.000
Servicios de profesionales	12.700
Primas de seguros y serv bancarios	51.000
Publicidad y propaganda	11.600
Suministros y corrientes	68.700
Deterioro de clientes	40.000
Otros tributos	20.000

El capítulo de INGRESOS tenemos las siguientes partidas:

**Importe neto de la cifra de negocios**

El año 2020 será un año de continuidad con las nuevas promociones iniciadas a finales de 2018, con lo cual lo calificamos como "de transición" ya que no se entregará ninguna promoción y por tanto la cifra de negocios procederá únicamente de las rentas por alquiler y supondrá, **1.028.234 €**.

**Aumento de existencias**

La promoción 14 de Tabacalera, la promoción P16 en San Román y el Edificio administrativo en el Solar de la Paz estarán en ejecución durante el ejercicio 2020, con el correspondiente aumento de existencias ( se denomina contablemente que "se activan esos aprovisionamientos") y arrojará un saldo de aumento de existencias de **12.514.323 €**. Estas existencias se desglosan a su vez en 6,217 M€ de P16; 5,214 M€ de P14 y 1,083 M€ de La Paz

**Resultado del ejercicio**

La suma de ingresos y gastos da un resultado de explotación positivo de **395.082** euros, a los que hay que restar unos gastos previstos por financieros de 230.000 euros, lo cual da un resultado del ejercicio de **165.082 €**

Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2020

Cuestionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.

Sociedad: **SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

Entidad: **SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

NIF: **A-39.601.828** CNAE: **4.534**

Fecha de aprobación de los Estados financieros Iniciales: \_\_\_\_\_

Cuadro D1: BALANCE

(importe en €)

Prevision del Ejercicio	
2.020	2019 (estimado)

BALANCE			
ACTIVO			
Cuentas		2020	2019 (estimado)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
	I. Inmovilizado Intangible.	20.920.661,16	21.275.749,91
206, (2806), (2906)	Aplicaciones Informáticas	1.363,28	1.363,28
210, (2910)	II. Inmovilizado material	1.363,28	1.363,28
211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 230, 231, 232, 233, 237, (281), (2911), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919)	Terrenos	1.201.767,40	1.222.009,13
	Resto del Inmovilizado material	401.414,27	401.414,27
220, (2920)	III. Inversiones inmobiliarias.	800.353,13	820.594,86
221, (282), (2921)	Terrenos	19.717.481,10	20.062.326,12
2405, 2415, 2425, 260, 261, 252, 263, 264, 265, 268, 26, (2495), (259), (2945), (2955), (297), (298)	Construcciones	5.151.497,27	5.151.497,27
	V. Inversiones financieras a largo plazo.	14.565.963,83	14.900.630,85
		49,38	49,38
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>			
	II. Existencias.	28.475.335,97	17.352.017,78
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (36)	Existencias	27.722.822,10	15.098.498,64
407	Anticipos	27.701.703,60	15.077.360,34
430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, (437), (490), (4933), (4934), (4935)	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	21.116,30	21.116,30
44, 460, 470, 471, 472, 544, 5531, 5533	Clientes por ventas y prestaciones de servicios	181.703,61	133.155,81
5305, 5315, 5325, 5335, 5345, 5355, 540, 541, 542, 543, 545, 546, 547, 548, 551, 5525, 5590, 5593, 565, 566, (5395), (549), (5945), (5955), (597), (598)	Otros deudores	0,00	647,39
57	V. Inversiones financieras a corto plazo.	116.419,66	116.419,66
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	454.390,60	2.003.943,67
	<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>49.395.997,13</b>	<b>38.627.767,69</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>			
	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>14.260.144,61</b>	<b>14.267.988,59</b>
	A-1) Fondos propios.	8.381.224,20	8.278.399,87
100, 101, 102, (1030), (1040)	I. Capital	750.000,00	750.000,00
112, 113, 114, 115, 119	III. Reservas.	7.466.141,57	7.349.492,68
129	VII. Resultado de ejercicio	165.082,63	176.907,19
130, 131, 132	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	5.878.920,61	5.989.588,72
	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>29.236.993,69</b>	<b>21.354.150,73</b>
	II. Deudas a largo plazo.	29.219.366,52	21.336.523,56
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	Deudas con entidades de crédito.	22.510.744,41	14.627.901,45
479	Otras deudas a largo plazo.	6.708.622,11	6.708.622,11
	IV. Pasivos por impuesto diferido.	17.627,17	17.627,17
	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5.898.858,63</b>	<b>3.005.626,37</b>
	III. Deudas a corto plazo.	963.703,56	893.703,56
5105, 520, 527	Deudas con entidades de crédito.	956.366,77	886.366,77
194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 5530, 5532, 555, 5565, 5599, 5598, 560, 561, 569, (1034), (1044), (190), (192)	Otras deudas a corto plazo.	7.336,79	7.336,79
	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	4.935.155,07	2.111.924,81
400, 401, 403, 404, 405, (406)	Proveedores.	2.446.761,30	640.960,63
41, 438, 465, 466, 475, 476, 477	Otros acreedores.	2.488.373,77	1.470.964,18
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>49.395.997,13</b>	<b>38.627.767,69</b>

Existe imposibilidad de comunicar los Estados financieros Iniciales de la Entidad (1) 0,00 0,00

Observaciones de la Intervención a la información de Estados financieros que se comunica de la entidad o motivos que imposibilitan la comunicación de éstos:

Notas:

(1) Cuando exista imposibilidad de comunicar el presupuesto de la entidad se marcará la casilla, y en observaciones se explicará esta circunstancia

**PRESUPUESTO DE EXPLOTACION**  
Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2020

Cuestionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.

**Sociedad:** SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.

**Entidad:** SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.

**NIF:** A-39.601.828

**Cuadro D2: CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**

		(Importes en €)	
		Prevision del Ejercicio	
		2020	2019 (estimado)
<b>CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>			
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709) 71*, 7930, (6930) 73  (607)  75  (640) (641) (6450) (642), (643), (649)  (62) (631), (634), 636, 639 (650), (694), (695), 794, 7954  746**  (678)	<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b> <b>1. Importe neto de la cifra de negocios.</b> <b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.</b> <b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.</b> <b>4. Aprovisionamientos.</b> c) Trabajos realizados por otras empresas. <b>5. Otros ingresos de explotación.</b> a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente. <b>6. Gastos de personal.</b> a) Sueldos, salarios y asimilados. b) Cargas sociales. <b>7. Otros gastos de explotación.</b> a) Servicios exteriores. b) Tributos. c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales. <b>8. Amortización de Inmovilizado.</b> <b>9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras.</b> <b>13. Otros resultados</b> Gastos excepcionales	1.028.234,30 12.514.323,46 0,00 (12.297.664,60) (12.297.664,60) 0,00 0,00 (360.389,90) (281.343,38) (79.046,52) (245.000,00) (190.000,00) (15.000,00) (40.000,00) (355.088,75) 110.668,12 0,00 0,00	1.075.552,78 3.771.277,36 0,00 (3.555.047,88) (3.555.047,88) 752,43 752,43 (368.030,54) (288.984,02) (79.046,52) (210.455,90) (196.192,34) (14.263,56) 0,00 (355.088,75) 110.668,12 0,00 0,00
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+12a+13)</b>		<b>395.082,63</b>	<b>468.627,62</b>
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6652), (6653), (6656), (6657), (669) ***	<b>15. Gastos financieros.</b> b) Por deudas con terceros.  <b>19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero</b>	(340.000,00)  (340.000,00) 110.000,00	(362.359,23)  (362.359,23) 71.638,80
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>		<b>(230.000,00)</b>	<b>(290.720,43)</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>		<b>165.082,63</b>	<b>178.907,19</b>
(6300)*, 6301*, (633), 638	<b>20. Impuestos sobre beneficios.</b>  <b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)</b>	   165.082,63	   178.907,19

\* Su signo puede ser positivo o negativo

Notas :

Modificaciones

(23/10/2011) se introducen nuevas filas.

**PRESUPUESTO DE CAPITAL**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (MODELO NORMAL)**  
**Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2020**

**Sociedad: SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

**CIF: A-39.601.828**

**Entidad Local Matriz: AYUNTAMIENTO DE SANTANDER**

	Previsiones Ejercicio	
	2020	2019 (estimado)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	165.082,63	178.907,19
<b>2. Ajustes del resultado</b>	624.420,63	606.779,86
a) Amortización del inmovilizado (+)	355.088,75	355.088,75
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	40.000,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)	-110.668,12	-110.668,12
h) Gastos financieros (+)	340.000,00	362.359,23
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	-9.951.899,29	-2.741.719,00
a) Existencias (+/-)	-12.624.323,46	-3.842.869,69
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	-150.806,10	-5.047,09
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	2.823.230,27	1.106.197,78
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	-340.000,00	-362.359,23
a) Pagos de intereses (-)	-340.000,00	-362.359,23
c) Cobros de intereses (+)	0,00	0,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	0,00	0,00
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)</b>	-9.502.396,03	-2.318.391,18
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	0,00	-29.174,37
d) Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	0,00	0,00
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)</b>	0,00	-29.174,37
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	7.952.842,96	2.529.999,53
a) Emisión	8.839.209,73	3.504.085,13
2. Deudas con entidades de crédito (+)	8.839.209,73	3.499.744,87
5. Otras deudas (+)	0,00	4.340,26
b) Devolución y amortización de	-886.366,77	-974.085,60
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-886.366,77	-974.085,60
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)</b>	7.952.842,96	2.529.999,53
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)</b>		
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	2.003.943,67	1.821.509,69
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	454.390,60	2.003.943,67
	0,00	0,00



**F.1.2.13 - deuda viva y previsión de vencimientos de deuda**

**Correspondiente al Presupuesto del ejercicio 2020**

**Cuestionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.**

**Sociedad: SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

**Entidad: SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

**NIF: A-39.601.828**

**CNAE: 4.534**

CONCEPTO	DEUDA VIVA A 31-12-2020	VENCIMIENTOS		
		ENERO	FEBRERO	MARZO
<b>Deuda a corto plazo (operaciones de tesorería)</b>	<b>956.366,77</b>	<b>79.697,23</b>	<b>79.697,23</b>	<b>79.697,23</b>
<b>Deuda a largo plazo</b>	<b>23.050.744,41</b>			
Emisiones de deuda				
Operaciones con entidades de crédito	23.050.744,41			
Factoring sin recurso				
Deuda con Administraciones Públicas				
Otras operaciones de crédito				
<b>Avaes ejecutados durante el ejercicio</b>				
Entidades dependientes de la corporación local				
Resto de entidades				
<b>Avaes reintegrados durante el ejercicio</b>				
Entidades dependientes de la corporación local				
Resto de entidades				
<b>Total deuda viva</b>	<b>24.007.111,18</b>	<b>79.697,23</b>	<b>79.697,23</b>	<b>79.697,23</b>

**F.1.2.B3 -Estado de movimientos y situación de la deuda**

Entidad: **SOCIEDAD DE VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A.**

Concepto	Previsión a 31-12-2019		Previsión del ejercicio 2020			Previsión a 31-12-2020	
	Deuda viva (1)	Credito disponible	Dispuesto en el ejercicio (2)	Amortizaciones		Deuda viva (5)=(1)+(2)-(3)-(4)	Credito disponible
				Ordinaria y/ contrato (3)	Extraordinaria (4)		
<b>Emissiones</b>							
Emisiones a c/p (en euros)							
Emisiones a c/p (en moneda distinta de euros)							
Emisiones a l/p (en euros)							
Emisiones a l/p (en moneda distinta de euros)							
<b>Operaciones con Entidades de credito</b>							
Con Entidades de Credito Residentes							
Créditos a c/p (en euros)	886.366,77		956.366,77	886.366,77		956.366,77	
Créditos a c/p (en moneda distinta de euros)							
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) sin operación de derivados asociada	14.627.601,45		8.422.842,96	0,00		23.050.444,41	
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) con operación de derivados asociada							
<b>Créditos con E.C. residentes en países Unión Europea</b>							
Créditos a c/p (en euros)							
Créditos a c/p (en moneda distinta de euros)							
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) sin operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) con operación de derivados asociada							
<b>Créditos con E.C. residentes en países fuera de Unión Europea</b>							
Créditos a c/p (en euros)							
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) sin operación de derivados asociada							
Créditos a l/p (en moneda distinta de euros) con operación de derivados asociada							
<b>Avales concedidos</b>							
Factorine sin recurso							
a Entidades dependientes (Administraciones Publicas)							
Resto de entidades dependientes							
Entidades no dependientes							
Otras operaciones de credito							
Arrendamientos financieros							
Pagos aplazados							
Inversiones con abono total de predo							
Asociaciones Publico privadas (APP <sup>4</sup> )							
Otras							
Préstamos de Administraciones Públicas							
Con la Administración General del Estado							
Con la Comunidad Autónoma							
Con la Diputación							
Con la Seguridad Social							
Con la AEAT							
Con otras Administraciones Publicas							

Modificaciones  
(15/11/2012) se añaden filas y se cambian columnas (rediseñado)  
(18/12/2012) cambio orden "Otras Operaciones de credito"

**PRESUPUESTO GENERALES EJERCICIO 2020  
ANEXO DE INVERSIONES REALES**

Proyecto de Inversión		Año Inicio	Año Fin	Coste Total	Ejecución prevista hasta 31/12/2019	Programación plurianual				Previsión de importes comprometidos a 31/12/2018							
Código	Denominación					2020	2021	2022	2023	Resto	2020	2021	2022	2023	Resto		
14	Viviendas en parcela antigua tabacalera	2018	2021	15.038.116	8.182.023	5.142.070	1.714.023	0	0	0	0	0	5.142.070	1.714.023	0	0	0
16	Viviendas en San Román	2018	2020	11.097.000	4.952.000	6.145.000	0	0	0	0	0	0	6.145.000	0	0	0	0
AE 19	Edificio Solar La Paz	2018	2020	2.177.000	1.167.000	1.010.000	0	0	0	0	0	0	1.010.000	0	0	0	0

**Nota:**

Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos. Se incluirán todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuesto, así como los que están previsto iniciar en los tres siguientes.

**Modificaciones**

22/11/2012) se pone el importe en € en vez de miles de €

F.1.2.A2.- Dotación de Plantillas y retribuciones

Entidad:

SOCIEDAD DE LA VIVIENDA Y SUELO DE SANTANDER, S.A

Datos de Plantillas y retribuciones

Sector: Administración General y Resto de sectores

Número total de efectivos <sup>(3)</sup> 19  
 Importe total de Gastos <sup>(4)</sup> 360.389,90 €

Gastos distribuidos por grupos de personal

Grupo de personal	Número de efectivos	Retribuciones distribuidas por grupos				Total Retribuciones
		Sueldos y salarios (excepto variable)	Retribución variable	Planes de pensiones	Otras retribuciones	
Órganos de Gobierno	11				11.943,57	11.943,57 €
Máximos responsables	1	62.814,04				62.814,04 €
Resto de personal directivo	2	114.506,79				114.506,79 €
Laboral contrato indefinido	5	92.078,97				92.078,97 €
Laboral duración determinada						0,00 €
Otro personal						0,00 €
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>269.399,81 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>11.943,57 €</b>	<b>281.343,38 €</b> <sup>(5)</sup>

Gastos Comunes sin distribuir por grupos

Concepto	Importe
Acción Social	
Seguridad Social	79.046,52 €
<b>Total gastos comunes</b>	<b>79.046,52 €</b>

Observaciones:

Notas

(3) Se corresponde con el "Total - Número de efectivos que aparece en el cuadro (5)

(4) Se corresponde con el "Total - retribuciones" que aparece en el cuadro (5) + "Total de gastos comunes"